

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3127/TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 26 tháng 3 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 134/2019/QĐST-DS ngày 20/12/2019; số 36/2020/DSST ngày 08/6/2020; số 51/2020/DSST ngày 21/7/2020; số 55/2020/DSST ngày 22/7/2020; số 39/2020/DSST ngày 10/6/2020; số 71/2020/DSST ngày 21/8/2020; số 120/2020/DSST ngày 30/9/2020; số 115/2020/DSST ngày 29/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột và Bản án số 140/2020/DSPT ngày 25/8/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1977/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2020, số 3106/QĐ-CCTHADS ngày 23/7/2020, số 3495/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020, số 3577/QĐ-CCTHADS ngày 01/9/2020, số 3496/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020, số 3515/QĐ-CCTHADS ngày 01/9/2020, số 3497/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2020, số 3600/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2020, số 327/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2020, số 409/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2020, số 990/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2020, số 828/QĐ-CCTHADS ngày 27/11/2020, số 991/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2020 và số 956/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 15/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 87/TB-CCTHADS ngày 21/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Hết thời gian thông báo, chỉ có duy nhất Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê, địa chỉ: Số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk nộp Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá (kèm hồ sơ năng lực).

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê đảm bảo đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Hiền, địa chỉ: Số 31 thôn 3, xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

Tài sản gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

- Quyền sử dụng đất có diện tích 569,8 m² (thửa đất có 65m² thuộc quy hoạch đất giao thông), tại thửa đất số 34, thuộc tờ bản đồ số 113, địa chỉ thửa đất: xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; mục đích sử dụng đất: Đất ở 150m², đất trồng cây lâu năm 419,8 m²; thời hạn sử dụng đất: Đất ở - lâu dài, đất trồng cây lâu năm – đến năm 2043; nguồn gốc: Được tặng cho, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 310414 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 29/7/2016 cho ông Nguyễn Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Hiền là chủ sử dụng đất.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở, các công trình xây dựng và cây cối trồng trên đất.

(Cụ thể, chi tiết tài sản được mô tả tại Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 15/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk)

2. Đơn vị tổ chức thẩm định giá:

Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê.

Địa chỉ: Số 8 đường số 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để thông báo);
- Lưu VT; HS THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thành Văn